

5. Предмет договора

5.1. На основании настоящего Договора Продавец продает, а Покупатель покупает и принимает природный газ (далее газ) для бытового потребления. Газ считается переданным со стороны Продавца и принятым Покупателем в пункте присоединения. Пунктом присоединения считается место соединения газопровода недвижимости (жилого дома) с газовой сетью Продавца. После прохождения через пункт присоединения право собственности на газ переходит от Продавца к Покупателю.

5.2. Продавец обеспечивает Покупателю в пункте присоединения максимальный расход газа _____ м³/ч.

5.3. Граница газопровода, находящегося в собственности Сторон, граница ответственности и обслуживания, а также пункт присоединения определяется актом разграничения.

5.4. Продавец продает газ Покупателю на основе открытой поставки.

6. Общие положения

6.1. Основанием прав и обязательств Сторон является Договор, изменения и дополнения к Договору, подписанные Сторонами протоколы, а также действующее законодательство ЭР.

6.2. В случае, если в Договоре и/или в его дополнениях обнаруживаются противоречия с действующим законодательством ЭР, то Стороны действуют, исходя из действующего законодательства.

6.3. В своей хозяйственной деятельности стороны совершенно самостоятельны. Ни одна из Сторон не несет ответственности за выполнение другой Стороной взятых ею обязательств по настоящему Договору, также и перед третьими лицами.

6.4. При заключении настоящего Договора теряют действие все ранее заключенные между Сторонами Договора и соглашения, если они находятся в противоречии с положениями настоящего Договора.

7. Требования к качеству газа

7.1. Основные показатели качества газа на момент заключения Договора следующие:

	Ед.изм.	Мин.	Макс.
Верхняя граница теплотворности газа	MJ/m ³ (kWh/m ³)	36,70 (10,19)	38,00 (10,56)
Нижняя граница теплотворности газа	MJ/m ³ (kWh/m ³)	32,70 (9,08)	34,00 (9,44)
Содержание метана	% от объема	96,91	98,33

7.2. Продавец продает Покупателю одорированный газ.

8. Отпускная цена и порядок оплаты за газ

8.1. Отпускную цену на газ устанавливает Продавец. К отпускной цене газа добавляется цена сетевой услуги, которая согласована с Департаментом конкуренции, акциз на природный газ и налог с оборота.

8.2. На момент заключения Договора действует следующая цена на природный газ, налог с оборота:

- цена природного газа - _____ евро/ м³

- налог с оборота - _____ процентов

Указанная цена природного газа действует при следующих условиях: температура 20°C, абсолютное давление 1,01324 бар и договорная теплотворность 10,19 MJ/m³.

8.3. Продавец может изменить отпускную цену газа в соответствии с Законом о природном газе, известив об этом Покупателя не менее чем за 30 дней.

8.4. Изменение цен, указанных в п.8.2. настоящего Договора, в установленном Законом о природном газе порядке, не считается изменением условий Договора и в связи с этим настоящий Договор не меняется.

8.5. Продавец начисляет плату за газ в соответствии с действующими ценами, постановлениями, решениями и представляет Покупателю счет к оплате не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, который Покупатель должен оплатить не позднее 30 числа месяца, следующего за расчетным.

8.6. В счетах, представляемых Потребителю, количество газа, измеренное в расчетный период в кубометрах (м³), указываться также в киловатт-часах (kWh). Перевод количества газа в единицы энергии осуществляется в соответствии с постановлением № 8 министра экономики и коммуникаций «Методика перевода количества газа в единицы энергии».

8.7. В счетах Продавца, представляемых Покупателю, может указываться плата за дополнительные услуги, заказанные Покупателем, которые Продавец оказывает Покупателю, также обоснованные компенсации за причиненный ущерб и компенсации за незаконное использование газа и сетевой услуги.

8.8. При неоплате Покупателем счетов в установленные сроки, Продавец имеет право начислять пени в размере 0,06 % от предусмотренной к оплате суммы за каждый день просрочки.

8.9. Оплату за газ, сетевую и другие услуги Покупатель может произвести:

8.9.1. в кассе предприятия по адресу: ул.Ранна 5,

8.9.2. в почтовом отделении г.Силламяэ

8.9.3. или перевести на расчетный счет Продавца.

9. Расчет количества газа

9.1. Количество газа, использованное Покупателем и используемое для начисления оплаты за газ, определяется на основании показаний газового(ых) счетчика(ов) указанного(ых) в пункте 4 Договора.

9.2. В случае незаконного использования газа количество использованного газа определяется на основании действующих нормативных актов.

10. Обязательства и права Продавца

Обязательства Продавца:

10.1. обеспечивать в пункте присоединения количество и показатели качества газа, предусмотренные настоящим Договором.

10.2. продавать Покупателю газ в порядке, предусмотренном правовыми актами ЭР, и в соответствии с условиями настоящего Договора.

10.3. ежемесячно представлять Покупателю счета к оплате.

10.4. по окончании Договора или изменении условий Договора, являющимся основанием для расчетов, произвести с Покупателем окончательный расчет. При наличии предоплаты со стороны Покупателя вернуть сумму предоплаты.

10.5. сообщать об изменении цены на газ не менее чем за 30 дней в порядке, установленном Законом о природном газе.

10.6. рассматривать в течении 10 дней претензии Покупателя в отношении правильности счетов. По требованию Покупателя давать письменные разъяснения.

10.7. давать необходимые разъяснения Покупателю о действующих ценах. Информирование Покупателя о действующих ценах производится в соответствии с Законом о природном газе.

Права Продавца:

10.8. прекращать или ограничивать поставку газа Покупателю в следующих случаях:

10.8.1. Покупатель нарушает условия Договора;

10.8.2. при прекращении или окончании настоящего Договора.

Прекращение или ограничение поставки газа осуществляется с учетом минимальных требований к надежности снабжения, приведенных в Законе о природном газе.

10.9. продолжить продажу газа Покупателю только после устранения обстоятельств, обусловивших прекращение подачи газа.

11. Обязательства и права Покупателя

Обязательства Покупателя:

11.1. сообщать об изменении данных Покупателя или данных, являющихся основой учета и расчета, письменно не позднее, чем в течении 10 (десяти) календарных дней.

11.2. сообщать Продавцу показания газового(ых) счетчика(ов) до 25 числа каждого месяца по телефону 39 24449 или по адресу электронной почты gaas@silveevark.ee или прийти по адресу: каб. 6, Ранна 5, Силламяэ.

11.3. оплачивать счета Продавца в сроки, установленные настоящим Договором.

11.4. сообщать Продавцу о желании окончить Договор в общем случае за 10 (десять) календарных дней. По окончании Договора Покупатель платит за потребленный газ и расходы, связанные с закрытием газа, на основании представленных Продавцом счетов.

Права Покупателя:

11.5. получать от Продавца информацию о действующей отпускной цене на газ, состоянии расчетов, о прерывании поставки газа и о качестве газа.

11.6. требовать от Продавца выполнения всех обязательств, установленных настоящим Договором, и Законом о природном газе.

11.7. начиная с 1 июля 2007 года покупать газ у любого продавца в пределах технической возможности сети. Смена Продавца производится бесплатно.

12. Ответственность сторон

12.1. Ущерб, причиненный другой Стороне, в ходе ненадлежащего выполнения или невыполнения обязательств настоящего Договора, возмещает виновная Сторона в полном объеме.

12.2. Стороны Договора не несут ответственности за невыполнение договорных обязательств в случае, если их выполнению препятствует непреодолимая сила или это зависит от деятельности других сторон (форс-мажор).

12.3. Во всех случаях, когда настоящим Договором или другими правовыми актами Продавцу дано право ограничить или прекратить подачу газа, Продавец не несет ответственности за возможный ущерб, причиненный этими действиями Покупателю.

13. Срок действия, изменение, дополнение и прекращение Договора

13.1. Договор вступает в силу с _____ г., Договор заключается на неопределенный срок.

13.2. Изменения и дополнения настоящего Договора осуществляются по письменному соглашению Сторон за исключением случаев, если изменение и дополнение вытекает из законов, нормативных актов, решений местного самоуправления.

13.3. В случае, если выявится несоответствие какого-либо пункта Договора действующему законодательству ЭР, этот пункт считается недействительным и Стороны принимают все

меры для устранения этого несоответствия, но это не освобождает Стороны от выполнения остальных, соответствующих законодательству, пунктов Договора.

13.4. Расторжение настоящего Договора производится:

- при невыполнении Сторонами условий настоящего Договора;
- Продавец дает возможность окончания Договора в связи со сменой продавца в течении трех недель с момента подачи Покупателем ходатайства при условии, что обязательства, вытекающие из Договора, выполнены;
- в прочих случаях, предусмотренных настоящим Договором или другими правовыми актами.

13.5. Разногласия, возникающие при выполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а при не достижении соглашения, Покупатель может по вопросам ценообразования, выдачи лицензии, а также невыполнения Продавцом обязательств, предусмотренных Законом о природном газе и другими правовыми актами, обратиться в Департамент конкуренции или в уездный суд.

14. Заключительные положения

14.1. Договор составлен в двух одинаковых, имеющих юридическую силу экземплярах, каждая из Сторон получает по одному экземпляру.

14.2. Стороны имеют право передавать третьим лицам права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, только с письменного согласия другой Стороны.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Подпись: _____

Подпись: _____

Дата: _____

Дата: _____