

Väikehanke „ Keskpumpla päikesejaama eelprojekt ja projektijuhtimine“ alusdokument

HANKIJA: AS Sillamäe-Veevärk, Ranna 5 Sillamäe
KONTAKTISIK: Aimeli Laasik, aimeli@silveevark.ee, telefon +372 55 41 650
HANKE EESMÄRK: Päikesejaama rajamise korraldamine aadressil I. Pavlova 12b, Sillamäe
KOGUMAKSUMUS: 6 000,00 eurot käibemaksuta
AVAMINE: 11.04.2025 kell 11:00

HANKE LÄHTEÜLESANNE:

1. Päikesejaama (49 kW) rajamine alates eelprojekti koostamisest kuni nn „võtmed kätte“ valminud ehituse kasutusloa saamiseni.
2. Projektijuhtimine peab sisaldama kõiki töid ja teenuseid, mis on vajalikud päikesejaama töösse võtmiseks.
3. Eelprojekti koostamine koos projektijuhtimisega on jagatud nelja etappi:

I etapp – Eelprojekti koostamine: peab sisaldama kõiki tehnilisi tingimusi, et saada ehitusluba ja esitada taotlus. Kui eelprojekti koostamiseks kasutatakse alltöövõttu, siis tuleb pakkumus esitada koos alltöövõtjaga. Eelprojekti koostamise maksumus on abikõlblik.

II etapp - Eelprojekti elluviimiseks vajalike hinnapakumuste, projekteerimistingimuste (sh KOV tingimused) ja kooskõlastuste saamine (sh võrguettevõtjalt liitumistaotluse saamine), eelprojektiga seotud asjaajamised ning lubade vormistamine (sh ehitusluba/ehitusteatis).

III etapp – Toetuse taotlemine: kahe võrreldava päikesepaneelide paigaldaja (töövõtja) hinnapakumise võtmine, DNSH ehk „ei kahjusta oluliselt“ analüüsi koostamine ja taotluse esitamine Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutusele (EIS).

IV etapp – Projekti elluviimine: päikesepaneelide paigaldaja (Töövõtja) hanke läbiviimine, ehituse teostamise kontrollimine, pärast jaama valmimist võrgulepingu sõlmimise ja tegevusloa saamise korraldamine.

4. Projektijuhtimise teenus sisaldab kõigis etappides tekkivate küsimuste lahendamist.

NÕUDED PAKKUJALE:

1. Pakkujal (ühispakkujal või alltöövõtjal) ei tohi olla maksuvõlglane. Hankija kontrollib Pakkuja maksuvõlgasid Maksu- ja Tolliameti kodulehe kaudu: <https://www.emta.ee/et>. Hankija kõrvaldab menetlusest Pakkuja, kes pole võlgu kõrvaldanud 3. tööpäeva jooksul alates vastava teate saamisest.
2. Pakkumus tuleb allkirjastada juhatuse liikme või volituse alusel määratud esindaja poolt. Hankija kontrollib juhatuse liikme staatust Äriregistri kaudu.
3. Ühispakkumuse või alltöövõtjate (N. eelprojekti teostaja) kasutamise korral tuleb esitada vastav info koos kirjaliku kinnitusega.
4. Pakkuja (ühispakkuja/alltöövõtja) peab enne hanke väljakuulutamist olema eelnevalt teostanud vähemalt ühe hankeobjektiga sarnase töö. Pakkuja esitab töö teostamise kohta teise lepingupartneri kontaktandmed.

5. Pakkuja peab esitama projektijuhtimise teenuse kirjelduse etappide kaupa: (I etapp – eelprojekti koostamine sh näitama ära, kes on projekteerija (pakkuja ise või kasutab alltöövõttu); II etapp – eelprojektiga kaasnevad lisatööd; III etapp – toetuse taotlemine; IV etapp – projekti elluviimine).

6. Pakkuja peab esitama pakkumuse maksumuse iga etappi kohta eraldi täpsusega kaks kohta pärast koma. Pakkumuse maksumus peab sisaldama hanke eesmärki, lähteülesannet ja täitmisest tingituna võimalikke ettenägematuid kulutusi.

Teenuse pakkumus tuleb esitada alljärgneva tabelina:

Teenuse kirjeldus	Maksumus KM-ta, euro	Käibemaks, euro	Maksumus koos KM-ga euro
I etapp, eelprojekt			
II etapp, eelprojektiga kaasnevad tööd			
III etapp, toetuse taotlemine			
I,II, III etapp kokku			
IV etapp, projekti elluviimine			
KÕIK KOKKU			

TEENUSE TEOSTAMINE:

I, II ja III etapi teostamine koheselt pärast lepingu sõlmimist, et saaks EIS-le esitada nõuetekohane taotlus esimesel võimalusel, kuna toetusmeede on avatud. Toetust rahastatakse Euroopa Liidu taasterahastu "NextGenerationEU" vahenditest.

IV etapp läheb käiku siis, kui vastavalt varustuskindluse toetusmeetme määrusele „Ettevõtja varustuskindluse toetuse tingimused ja kord“ esitatud taotlus on EIS-i poolt saanud rahuldava otsuse. Kui taotlust ei rahuldata, siis IV etapp ei kuulu maksmisele.

MAKSMINE:

Maksmine toimub vastavalt teostatud etappide kaupa vastuvõtuaktide alusel.

LÄBIRÄÄKIMISED:

Hankija võib pidada läbirääkimisi teenuse kirjelduse ja pakkumuse maksumuse üle. Läbirääkimiste käigus selgitatakse ja täpsustatakse läbirääkimistele kutsutud Pakkuja poolt esitatud Pakkumust ja Hankija poolt esitatud lähteülesannet. Kui pakkuja ettepaneku(te)le ei vastata, jääb jõusse esialgne teenuse kirjeldus ja/või maksumus.

AS Sillamäe-Veevärk
Keskpumpla päikesejaama eelprojekt ja projektijuhtimine

HANKEPROTSESS:

Hankija ei võta kohustust lepingu sõlmimiseks ja on õigus lükata tagasi kõik pakkumused, kui pakutav lahendus ja/või maksumus ei vasta Hankija ootustele. Hankeprotsess lõpeb lepingu sõlmimisega või kõigi Pakkumuste tagasilükkamisega või hanke tühistamisega.

HANKEPROTSESSIS OSALEMINE:

Kõik hankeprotsessiga seotud Pakkuja kulud on Pakkuja kanda ja Hankija ei võta sellega seoses kohustusi. Hankija ei võta kohustust Lepingu sõlmimiseks ja on õigus tagasi lükata kõik pakkumused, mis ületavad eeldatavat maksumust.

PAKKUMUSTE HINDAMINE:

Hindamise kriteeriumiks on madalaim hind.

PAKKUMUSTE ESITAMINE:

Hankija teeb Pakkuja(te)le ettepaneku esitada pakkumus vastavalt hanke lähteülesandes määratud tingimustele. Pakkumus peab olema jõus 30 päeva.

Pakkumused tuleb esitada e-postile: aimeli@silveevark.ee